

**Ministério
das Cidades**



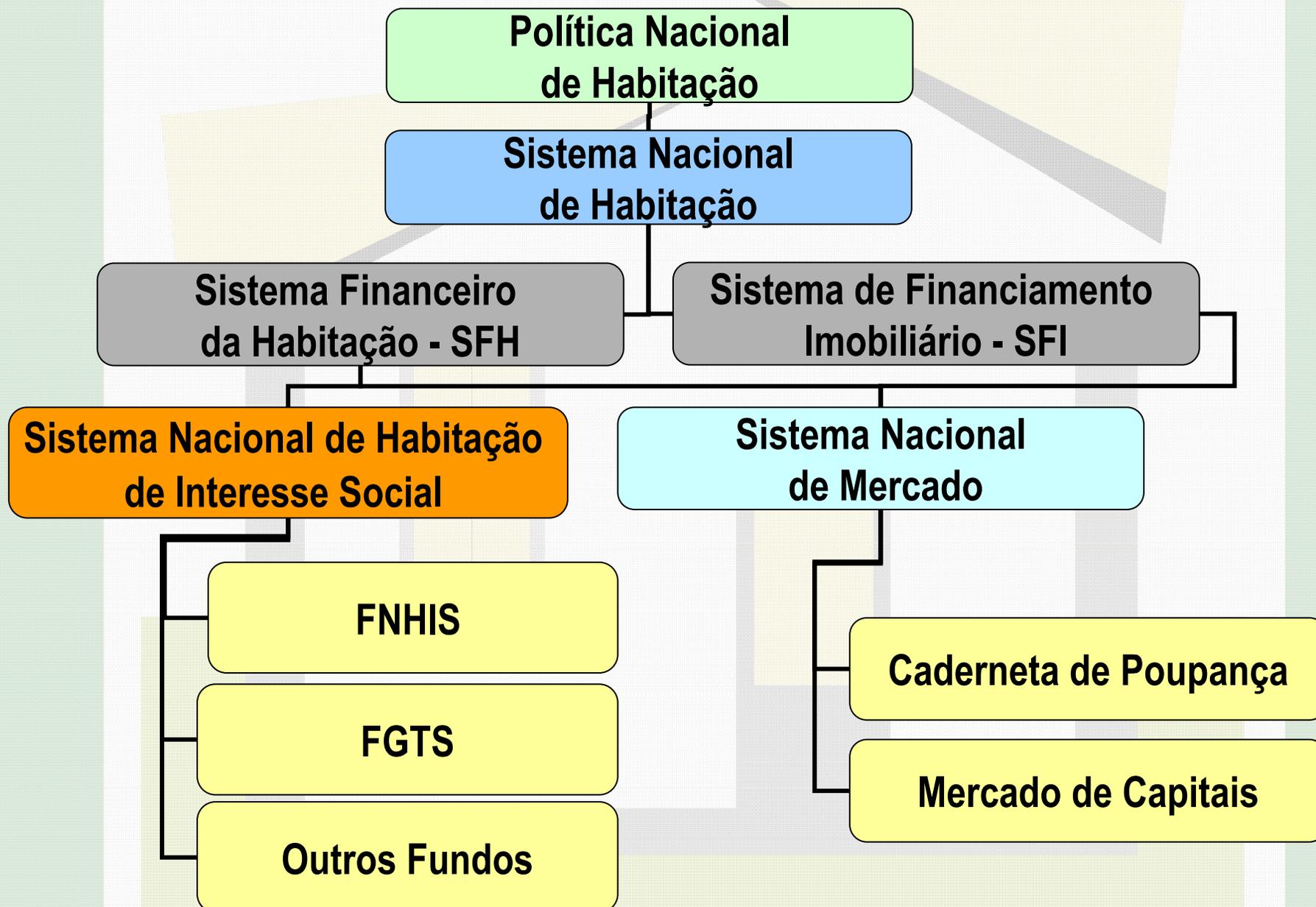
**Secretaria Nacional de Habitação
Depto. Desenvolvimento Institucional e
Cooperação Técnica**

Elaboração do Plano Nacional de Habitação

**12 de maio de 2008
Brasília - DF**

POLÍTICA NACIONAL DE HABITAÇÃO

ESTRUTURA INSTITUCIONAL





POLÍTICA NACIONAL DE HABITAÇÃO

- Promover as condições de acesso à moradia digna a todos os segmentos da população
- Aprovada em 2004 no Conselho das Cidades

PRINCÍPIOS

- Direito à moradia
- Moradia digna
- Função social da propriedade urbana
- Questão habitacional como uma política de Estado
- Gestão democrática
- Articulação das ações de habitação à política urbana

POLÍTICA NACIONAL DE HABITAÇÃO

INSTRUMENTOS

- Sistema Nacional de Habitação
- Desenvolvimento Institucional
- Sistema de Informação, Avaliação e Monitoramento da Habitação
- Plano Nacional de Habitação

ADESÃO DOS ESTADOS, DF E MUNICÍPIOS AO SNHIS

REQUISITOS BÁSICOS

- Termo de Adesão ao SNHIS (assinado pelo chefe do Poder Executivo)
- Constituição de Fundo de Habitação de Interesse Social
- Constituição de Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social
- Elaboração de Plano Habitacional de Interesse Social

ELABORAÇÃO DO PLANO NACIONAL DE HABITAÇÃO PlanHab

PLANO NACIONAL DE HABITAÇÃO

PlanHab



- Planejamento de longo prazo
- Aperfeiçoamento do arcabouço institucional e jurídico
- Estratégias para equacionar as necessidades habitacionais brasileiras, considerando o perfil do déficit e a diversidade do território nacional
- Etapas do PlanHab:
 - 1 – Contextualização
 - 2 – Cenários
 - 3 – Estratégias de Ação
- Finalização: 1º. Semestre de 2008

HORIZONTE TEMPORAL DO PlanHab 2023

SINCRONIA COM O PLANO PLURIANUAL (PPA)

Criar uma articulação entre os instrumentos de planejamento e orçamento

REVISÕES PERIÓDICAS

Em correspondência aos anos de elaboração dos PPA's: 2011, 2015 e 2019

MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DO PlanHab

Subsídio às revisões do Plano

PLANO NACIONAL DE HABITAÇÃO

PlanHab



- **Processo licitatório para contratação de consultoria para elaboração da proposta técnica do PlanHab**
- **Projeto PNUD BRA/00/019 – “Apoio à implementação do Programa Habitar Brasil - BID”**
- **Consórcio vencedor do processo licitatório: Via Pública – LabHab/FUPAM/USP – Logos Engenharia**
- **Início dos trabalhos: julho de 2007**
- **Realização de planejamento estratégico inicial entre a consultoria e a SNH**

PROCESSO PARTICIPATIVO DE ELABORAÇÃO DO PlanHab



CANAIS INSTITUCIONAIS DE CONTROLE SOCIAL E PARTICIPAÇÃO

Comitê Técnico de Habitação do ConCidades CTH/Concidades;
Conselho Curador do FGTS – CCFGTS e Conselho Gestor do
FNHIS – CGFNHIS

Fórum dos Secretários de Habitação e ABC

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANHAB – 12
membros representantes dos segmentos do ConCidades

**SEMINÁRIOS REGIONAIS PARA ELABORAÇÃO DO
PLANHAB** (Centro-Oeste, Sudeste, Sul, Nordeste e Norte)

OFICINAS COM SEGMENTOS SOCIAIS ESPECÍFICOS, como
movimentos de moradia, empresários, sindicatos, categorias
profissionais etc

SEMINÁRIOS COM ESPECIALISTAS do setor habitacional e
áreas afins

PROCESSO PARTICIPATIVO DE ELABORAÇÃO DO PlanHab



MEIOS DE DIVULGAÇÃO

- Folder de divulgação do PlanHab
- Conjunto de folders para divulgação do desenvolvimento dos trabalhos
- Cartilha final para divulgação do PlanHab
- Notícias no informativo Rede Habitar da Secretaria Nacional de Habitação
- Estruturação da Rede Virtual PlanHab
- Página no *site* do Ministério das Cidades (<http://www.cidades.gov.br/planhab>)
- Estudos e publicações de subsídio ao Plano Nacional de Habitação – no *site*
- Serviço de *intranet* para comunicação entre os participantes do Grupo de Acompanhamento

SITUAÇÃO DOS TRABALHOS DO PlanHab

PRODUTOS

- **ESTRUTURA E MECANISMOS DE PARTICIPAÇÃO:** identificação das instâncias participativas, etapas de discussão, dinâmicas de participação e canais de divulgação e comunicação (outubro/2007 – concluído)
- **CONTEXTUALIZAÇÃO DO PLANHAB:** cenários macroeconômicos, fontes de financiamento e de subsídios, necessidades habitacionais, quadro regional, urbano e fundiário, produção formal e informal da moradia, política habitacional e programas públicos de habitação e evolução e quadro atual dos Arranjos Institucionais (dezembro/2007 - concluído)
- **CENÁRIO E ESTRATÉGIAS:** cenário e diretrizes estratégicas de enfrentamento da problemática habitacional até 2023 – (março/2008)

(cont.)

SITUAÇÃO DOS TRABALHOS DO PlanHab

PRODUTOS

- **ARRANJO INSTITUCIONAL E PAPÉIS DOS AGENTES:** descrição do modelo de gestão a ser adotado para a implementação do PlanHab, com as estruturas e mecanismos institucionais de participação e controle social (maio/2008)
- **PLANO DE AÇÃO, ESTRATÉGIAS E MECANISMOS DE IMPLEMENTAÇÃO:** contendo o conjunto de diretrizes operacionais do PlanHab (maio/2008)
- **VERSÃO FINAL PARA DEBATE** (junho/2008)

ESTUDOS TÉCNICOS DE APOIO



Contratação de estudos técnicos para subsidiar a elaboração do PlanHab:

DÉFICIT HABITACIONAL NO BRASIL – Fundação João Pinheiro

PROJEÇÃO DA DEMANDA DEMOGRÁFICA HABITACIONAL – CEDEPLAR/UFMG

APLICAÇÕES DE GEOPROCESSAMENTO PARA A POLÍTICA DE HABITAÇÃO EM ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS – CEM/CEBRAP

CAPACIDADES ADMINISTRATIVAS DOS MUNICÍPIOS BRASILEIROS E DÉFICIT HABITACIONAL – CEM/CEBRAP

PLANO NACIONAL DE HABITAÇÃO



EIXOS TEMÁTICOS DO PLANHAB –

Possíveis interfaces e conexões com o Plano Nacional de Saneamento:

- **Fontes de recursos e subsídios**
- **Produção e oferta habitacional**
- **Cadeia da construção civil**
- **Assentamentos precários e favelas**
- **Questão urbana e fundiária**
- **Arranjos institucionais e gestão democrática**
- **Habitação rural**

AGENDA PLANHAB - 2008



- 25 - 29/02** – Reunião com segmentos do ConCidades
- 18/03** – Oficina sobre custos e tipologias habitacionais
- 26/03** – Oficina sobre a Questão Urbana e Fundiária
- 27/03** - Oficina para definição de Metas e Prioridades
- 28/03** - Oficina sobre Custos de Urbanização de Assentamentos Precários
- 31/03, 01 e 02/04** – Reunião do ConCidades
- 09/04** - Oficina sobre a Cadeia Produtiva da Construção Civil
- 15/04** – Apresentação da situação dos trabalhos do PlanHab ao GAP - Conselho Curador do FGTS (manhã)
- 15/04** – Audiência Pública: Comissão de Desenv. Urbano da Câmara dos Deputados (tarde)
- 16/04** – XI Marcha dos Prefeitos
- 17/04** – Apresentação na ABECIP (São Paulo)
- 24/04** - Encontro Fórum de Secretários de Habitação e COHABs
- 12/05** – Reunião sobre a elaboração do Plano Nacional de Saneamento
- 21/05** – Reunião com Ministério da Fazenda e Tesouro Nacional
- 27/05** – Colóquio PlanHab (Governo Federal/CEDES)
- JUNHO** – Reunião com Conselhos

**Ministério
das Cidades**



**Secretaria Nacional de Habitação
Depto. Desenvolvimento Institucional e
Cooperação Técnica**

Elaboração do Plano Nacional de Habitação

**12 de maio de 2008
Brasília - DF
contato**

redehabitar@cidades.gov.br