

31ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo de Nacional de Habitação de Interesse Social (CGFNHIS).
Local: Auditório do Ministério das Cidades

Lista de Presença

Data: 21/12/2017

Horário: 10 h00

	Nome	Órgão/ Entidade	Cargo	Telefone	E-mail
01	CESAR PEREIRA LEMOS	SOF/HP	Coordenador	(61) 2020-2508	cesar.lemos@planojornalismo.gov.br
02	Gustavo Duarte	MCidades / Ancom	Assessor imprensa	(61) 2108-3241	gustavo.duarte@cidades.gov.br
03	OSCAR MACHADO NETO	SPE/MF	ANALISTA	(61) 8412.2345	OSCAR.MACHADO-NETO@FAZENDA.GOV.BR
04	DANIELE SILVA COSA	CAIXA	GERENTE EXC.	(61) 38116 6581	daniele.cosa@caixa.gov.br
05	Bruna Angelica S. Ribeiro	DEFNAS / MDS	Coordenadora	(61) 20301858	bruna.ribeiro@mds.gov.br
06	Rodrigo Costa do Carmo	CoopPhos	Presidente	(61) 99939095	50440029@hotmail.com
07	Isadora Tami L. Tsukumo	SEINFRA/MINC	Coord.-geral	61-2024-2993	isadora.tami@cultura.gov.br
08	Andréa Ulmeker Polatto	SISP / MDS	Coordenadora	61 2030 2551 61 2108 1585	andrea.ulmeker@mds.gov.br
09	Selma Hebe Antonio	FUNASA / MS	Arquiteta	61-33146278	selma.antonio@funasa.gov.br
10	Maria Hennaete A. Filipe	SUH / MCidades	Secretária	61-2108 1912	snh@cidades.gov.br
11	NELSON CARPES NEIVA	GE/DIR/SH/MCIDADES	EPPGG	61 2108 1678	NELSON.NEIVA@CIDADES.GOV.BR
12	Francine Henriques	ANPM	Presidente	61 85079714	francinehenriques@anpm.gov.br

	Nome	Órgão/ Entidade	Cargo	Telefone	E-mail
13	JUCEMAR JOSE IMPERATORA	CAIXA	Superintendente	35218004	JUCEMAR.IMPERATORA@caixa.gov.br
14	Adilson Sônia Moreira	Medeiros		24082043	adilson.moreira@cidade.gov.br
15	Sônia da Costa	MCTIC/SEPED	Diretora	2033-8580	Sonia.Costa@mctic.gov.br
16	Wiener A. M. Souza	SRHQ/MMA	Analista	2028-2517	wiener.medeiros@mma.gov.br
17	LUÍS EDUARDO TINOCO	SRHQ/MMA	analista	2028 2689	LUIS.TINOCO@mma.gov.br
18	Luciane Ribeiro	mm/m	DIRIGENTE		luciane.mm/m@gmail.com
19	Bartolomeu Moreira Ribeiro	MNL/M	DIRIGENTE	9.98794189	
20	Marcio Ramiro de Azevedo	MPOG	Analista	20205610	marcio.costa@plangonal.gov.br
21	João Beotelino de Oliveira	SENAES/MTB	Assessor do Ministro	2031-6882	joao.beotelino@MTB.gov.br
22	FREDERICO GLIVINO DE CARVALHO	MI	COORDENADOR GERAL	2034-5640	fradencio.livino@integracao.gov.br
23					
24					
25					
26					
27					



MINISTÉRIO DAS CIDADES
Secretaria Nacional de Habitação
CONSELHO GESTOR DO FUNDO NACIONAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

ATA DA 31ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CGFNHIS, REALIZADA EM 21/12/2017

1 Aos 21 (vinte e um) dias do mês de dezembro do ano de 2017 (dois mil e dezessete), às 10h00 (dez)
2 horas, no auditório do Ministério das Cidades, localizado no SAUS, Quadra 1, Bloco H, Edifício
3 Telemundi II, Brasília, Distrito Federal, sob a Presidência da Sra. Maria Henriqueta S. Alves,
4 Secretária Nacional de Habitação e Presidente do CGFNHIS, e secretariada pelo Sr. Nelson Carpes
5 Neiva, servidor da Secretaria Nacional de Habitação – SNH/MCidades teve início a 31ª (trigésima
6 primeira) Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse
7 Social – CGFNHIS, com a presença dos seguintes Conselheiros: Sra. Maria Henriqueta S. Alves,
8 pelo Ministério das Cidades – MCidades; Sr. Jucemar José Imperatori, Suplente pela Caixa
9 Econômica Federal – CEF; Sr. Antônio Vladimir M. Lima, Diretor Substituto do Departamento
10 de Urbanização de Assentamentos Precários – DUAP/SNH; Sra. Mirna Quinderé Belmino
11 Chaves, Assessora; Sr. Alex Rabelo Machado, Gerente de Projeto da Gerência de Gestão da
12 SNH/MCidades; Sr. Luiz Eduardo, Titular pelo Ministério do Meio Ambiente; e Sr. César
13 Peixoto Lemos, Secretaria de Orçamento Federal/MPOG. A 31ª (trigésima primeira) Reunião do
14 CGFNHIS destinou-se à apreciação e deliberação da seguinte pauta: ITEM I. Assuntos para
15 Deliberação: I.1. Ata da 30ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FNHIS, realizada em 17 de
16 março de 2016; I.2. Voto nº 01/SNH/MCidades – Submete à apreciação do Conselho Gestor as
17 contas do Fundo Nacional de Interesse Social (FNHIS), referentes ao exercício de 2016, na forma
18 do Relatório de Gestão a ser apresentado ao Tribunal de Contas da União - TCU; ITEM II.

Ata da 31ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação
de Interesse Social - CGFNHIS

19 Informações Gerais. Não havendo quórum regimental, a Sra. Maria Henriqueta S. Alves,
20 CGFNHIS/SNH, sugeriu inversão da pauta, para apreciação posterior do Relatório de Gestão do
21 Exercício de 2016 do FNHIS, dada a necessidade de quórum para sua deliberação. Aprovada a
22 sugestão, seguiu-se para o ITEM II, Informações Gerais. A Sra. Maria Henriqueta S. Alves
23 informou da realização de estudo sobre a Projeção da Demanda Habitacional, custeado com
24 recursos do FHNIS, capitaneado pela Universidade Federal Fluminense – UFF – e contando com
25 apoio de um grupo de universidades. Tendo sido passada a palavra ao Sr. Nelson Carpes Neiva –
26 EPPGG da GI/DUR/SNH/MCidades, foi complementado que esse trabalho poderá contribuir para
27 elaboração de outras políticas públicas, na medida em que abrange a projeção populacional, a
28 localização e o tipo de demanda habitacional. Tendo sido elaborado em diferentes cenários e níveis
29 territoriais e com o objetivo de realizar projeções para as próximas décadas, apresenta como
30 objetivos específicos: (i) detalhar a projeção da demanda habitacional por renda e outros atributos;
31 (ii) calcular a necessidade de produção a partir de parâmetros de oferta; e (iii) divulgar e publicar os
32 resultados. O trabalho utilizou metodologia desenvolvida pela UFF e foi executado de dezembro de
33 2016 a maio de 2017, com recursos globais da ordem de R\$ 950 mil, consistindo em aprimoramento
34 de projeção de demanda futura realizada em 2007 e trazendo uma projeção habitacional de 2010 a
35 2040 para o país e estados e de 2010 a 2025 para os municípios. A Sra. Maria Henriqueta S.
36 Alves agradeceu pela apresentação, informando que o trabalho poderá ser aplicado em outras
37 políticas públicas, especialmente nas áreas de educação e saúde. Em virtude do quórum ainda estar
38 incompleto, propôs-se voto *ad referendum* do representante do Ministério da Integração. Aprovada
39 a proposta, seguiu-se para a deliberação do Subitem I.1. da pauta e não havendo quem desejasse
40 fazer observações, colocou a Ata da 30ª Reunião Ordinária do CGGNHIS, realizada em 17 de
41 março de 2016, em regime de votação, que foi APROVADA por unanimidade. Passou-se, a seguir,
42 ao Subitem I.2 da pauta, relato do Voto nº 01/SNH/MCidades, que submete à apreciação do
43 Conselho Gestor as contas do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS, exercício
44 de 2016. O Sr. Antônio Vladimir M. Lima, no uso da palavra, discorreu, resumidamente, sobre o
45 Relatório de Gestão, informando o Programa, Objetivos e Ações do Plano Plurianual – PPA – 2016-
46 2019 que recebem recursos do FNHIS. Em seguida, informou da publicação da Resolução nº 58,
47 que dispõe sobre as contas do Fundo Nacional de Habitações de Interesse Social – FNHIS,
48 referentes ao exercício de 2015, na forma do Relatório de Gestão, a ser apresentando ao Tribunal de
49 Contas da União. Foi então apresentado um resumo geral das operações em 2016, constantes do

Ata da 31ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - CGFNHIS

50 mencionado Relatório de Gestão. Registrou que as obras que estavam paralisadas em junho de 2016
51 tiveram até dia 30 de junho de 2017 para serem retomadas, sob pena de redução de meta, sendo que
52 as operações com execução acima de 50% (cinquenta por cento) terão prazo até 30 de junho de
53 2018 para conclusão. Por fim, o Sr. Alex Rabelo Machado expôs os números gerais da Execução
54 Orçamentária e Financeira do FNHIS/2016. Havendo quórum, a Sra. Maria Henriqueta S. Alves
55 esclareceu que o cancelamento de algumas obras do FNHIS foi ocasionado pela dificuldade de
56 planejamento e lentidão dos processos nos municípios, especialmente relacionado à mudança de
57 gestão. Notificou a focalização dos recursos do FNHIS na modalidade de atendimento a famílias em
58 situação de rua, em um modelo que envolve uma articulação com outros Ministérios, em projeto de
59 longo prazo e que está sendo realizando um teste de gestão de unidades de aluguel social em nove
60 prédios desapropriados pela prefeitura de São Paulo. Realizada a leitura do Voto nº
61 01/SNH/MCidades, o Sr. Luiz Eduardo, Titular pelo Ministério do Meio Ambiente, questionou
62 sobre a perspectiva de ampliação do projeto de revitalização dos centros urbanos como uma política
63 nacional sedimentada e a Sra. Maria Henriqueta S. Alves esclareceu que a Política de
64 Revitalização dos Centros possui um programa específico no MCidades capitaneado pela SNPU e
65 convidou o Sr. Luis Eduardo para participar da elaboração do desenvolvimento do Plano Nacional
66 de Habitação. O Sr. César Peixoto Lemos opinou que a convocação urgente para essa reunião
67 possa ter prejudicado a avaliação das informações prestadas no Relatório de Gestão. A Sra. Maria
68 Henriqueta S. Alves concordou com o posicionamento elencado e esclareceu que algumas
69 questões ligadas ao ConCidades impediram a eleição dos membros desse Conselho, prejudicando a
70 convocação dessa reunião. Não havendo mais intervenções, submeteu ao regime de votação o Voto
71 nº 01/SNH/MCidades, que submete à apreciação do Conselho Gestor as contas do FNHIS,
72 referentes ao exercício de 2016, na forma de Relatório de Gestão, a ser apresentado ao Tribunal de
73 Contas da União, que foi APROVADO por unanimidade pelo Conselho. Em não havendo mais
74 nenhum item a ser tratado, a Sra. Maria Henriqueta S. Alves, na qualidade de Presidente do
75 CGGNHIS, agradeceu a participação de todos e deu por encerrada a 31ª Reunião Ordinária do
76 CGGNHIS, às 11h00 (onze) horas.

77
78
79
80

